

## Die sechs Modellgemeinden im Fokus



RIEDLINGEN



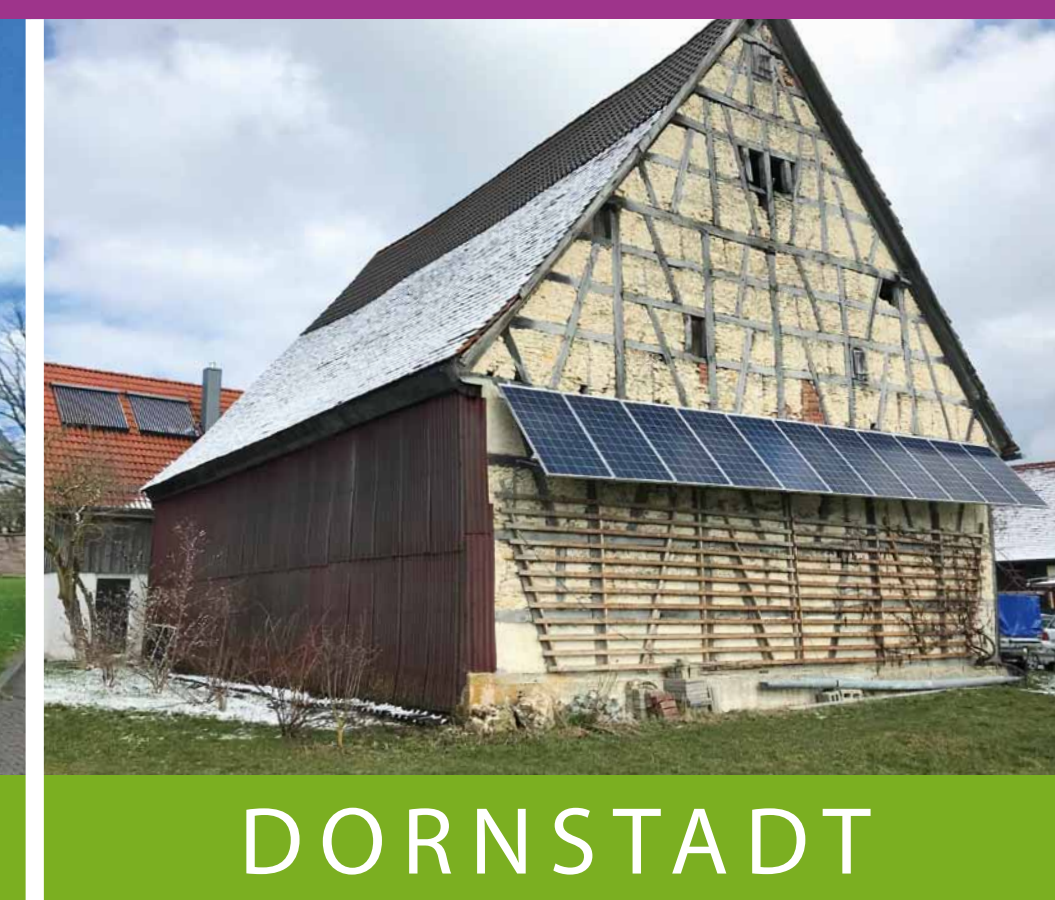
STÜHLINGEN



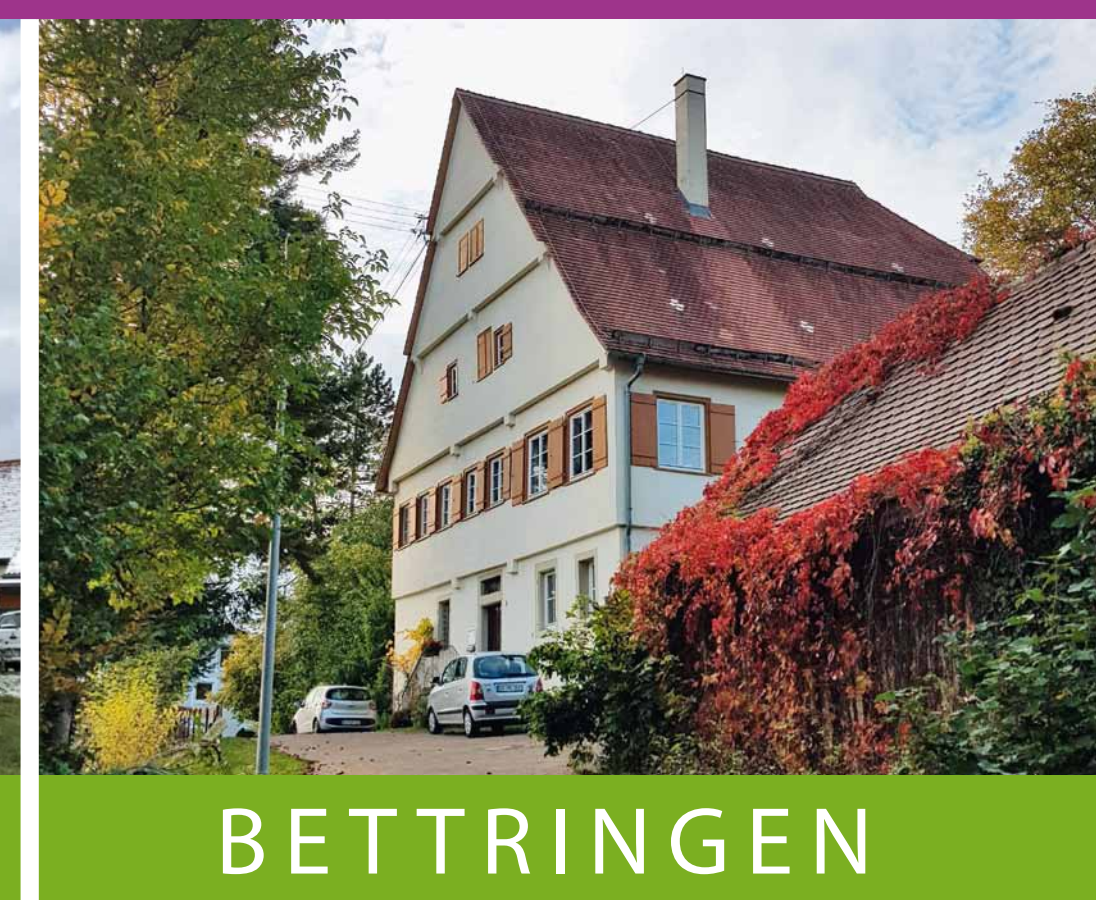
ZABERFELD



HERBOLZHEIM



DORNSTADT



BETTRINGEN



# Das Modellprojekt **JUNGES WOHNEN** im Zeitraffer

### FOKUSGRUPPENTREFFEN

20.01.2021, digital

#### Impulsveranstaltung

Wie müssen Wohnangebote in der Gemeinde geplant werden, damit sie so attraktiv für junge Erwachsene sind, dass diese gerne in der Gemeinde bleiben oder zurückkommen?

18.02.2021, digital

#### Austauschtreffen

Gegenseitige Vorstellung der leerstehenden Gebäude anhand von Fotos und Erhebungsbögen, Spezifizierung der Zielgruppe der jungen Erwachsenen, Erarbeitung von Empathie-Maps, Ableitung weiterer Angebote und Bedarfe der jungen Erwachsenen zum „Wohnen plus“.

#### Grundlagen der finanziellen Projektgestaltung:

Information über Förderprogramme und Finanzierungsmöglichkeiten, Trägermodelle und Kooperationsformen für den Umbau bestehender – auch denkmalgeschützter – Gebäude.

18.03.2021 in Riedlingen-Neufra

#### Ideenfindungsphase

Pro Objekt werden mehrere Nutzungsoptionen entwickelt, in ersten Entwürfen durch Architekt\*innen skizziert und ein grober baulicher Aufwand dargestellt.

06.05.2021 in Stühlingen-Mauchen

#### Prototypenentwicklung

Zu ausgewählten Gebäudebestandteilen (z. B. Gemeinschaftsraum, Co-Working, Werkstatt) oder gemeinsam genutztem Garten und Freiflächen werden kreative Prototypen für innovative und bedarfsorientierte Lösungsmodelle entwickelt und „gebaut“, um dadurch die Innovationskraft und letztendlich die Strahlkraft des Projektes zu erhöhen.

Information und Beratung zu Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten für die bisher entwickelten Nutzungsoptionen und angedachten Trägerkonstellationen.

16.06.2021 in Schwäbisch Gmünd-Bettringen

#### Realisierungsplanung und Finanzbetrachtung

Erarbeitung von Meilensteinen und konkreten Umsetzungsschritten auf dem Weg zur Realisierung der geplanten Nutzungskonzepte; Beratung zu den ortsspezifischen Stellschrauben aus den Finanzbetrachtungen.

08.07.2021 in Herbolzheim

#### Öffentliche Abschlussveranstaltung

mit Minister Peter Hauk MdL. Information und Austausch über die Erfahrungen im Modellprojekt; Präsentation der Objekte und entwickelten Nutzungskonzepte im Rahmen einer Ausstellung.

22. - 24.07.2021, Oberösterreich

#### Dreitägige Exkursion nach Oberösterreich

Die sechs Modellgemeinden besuchen bereits realisierte ähnliche Wohn- und Lebensräume und gewinnen daraus weitere Erkenntnisse für die konkrete Umsetzung in der eigenen Gemeinde.

Zukunftsorientierte Wohnmodelle für junge Erwachsene durch Umnutzung von leerstehenden Gebäuden im Ortskern

### ORTSTERMINE SUTTER<sup>3</sup>

12.03.2021 Ortstermin Stühlingen-Mauchen

17.03.2021 Ortstermin Riedlingen-Neufra

18.03.2021 Ortstermin Dornstadt-Temmenhausen

14.04.2021 Resonanzworkshop Zaberfeld

15.04.2021 Resonanzworkshop Herbolzheim

15.04.2021 Ortstermin Schwäbisch Gmünd-Bettringen

16.04.2021 Resonanzworkshop Schwäbisch Gmünd

21.04.2021 Resonanzworkshop Stühlingen-Mauchen

29.04.2021 Resonanzworkshop Riedlingen-Neufra

30.04.2021 Ortstermin Herbolzheim-Bleichheim

19.05.2021 Resonanzworkshop Dornstadt

09.06.2021 Ortstermin Zaberfeld

### RESONANZWORKSHOPS